



FOTO: GENTILEZA DAVID GOTTFRIED

Vivir el verde para compartirlo con el mundo



Fundador del United States Green Building Council y World Green Building Council y creador de LEED®, el sistema de certificación de edificios sustentables más importante del mundo, David Gottfried es mucho más que eso. Su historia estuvo plagada de crisis personales y desilusiones que, lejos de conducirlo al fracaso, lo llevaron a encarar un camino de transformación hacia una vida más verde para él y para el mundo.

David Gottfried viajó mucho a lo largo de su vida. Su vida fue un gran viaje. De ser un exitoso desarrollador de bienes raíces a convertirse en uno de los fundadores del movimiento de la construcción sustentable. Y, a lo largo de este viaje, transformó no sólo su vida, sino el mundo.

Comenzó su carrera como desarrollador de bienes raíces en Washington DC, durante los años 80, persiguiendo la riqueza y el consumo al máximo. Pero la caída del mercado inmobiliario durante la década del '90 lo llevó a convertirse en el pionero del movimiento de la construcción ecológica.

Sorprendentemente, sus peores crisis lo llevaron a construir sus mayores logros. A lo largo de veinte años de su vida, Gottfried estuvo envuelto en una lucha personal que lo llevó a separarse de su familia, de su trabajo y del éxito y el dinero, pero que también lo empujó a encontrar el camino de la sustentabilidad. Su historia resulta inspiradora y es un ejemplo fiel de que es posible cambiar una industria y cambiarnos a nosotros mismos, mientras ayudamos al planeta.

Al hablar en público, otra de sus grandes pasiones, Gottfried brinda un mensaje inspirador sobre la transformación y la regeneración de nuestras propias vidas, de las organizaciones, los países y el mundo. Su discurso, basado en 25 años de experiencia en el manejo de or-

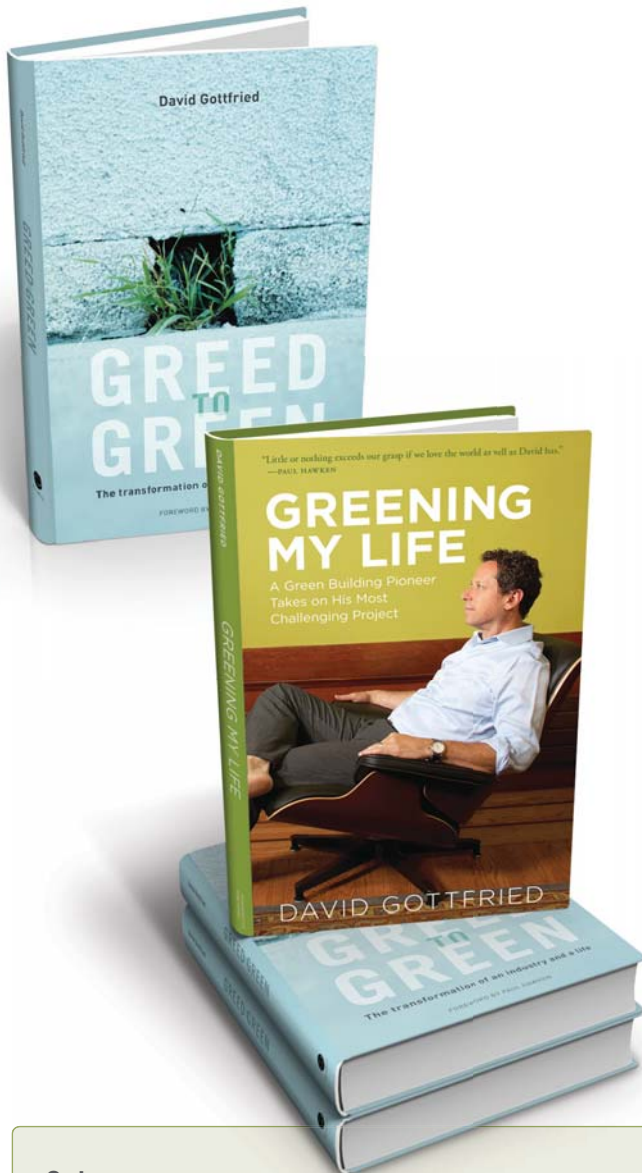
ganizaciones, pero también en el proceso de “ecologización” de su propia vida, mezcla observaciones propias de un ingeniero con comentarios más cercanos a los de un

En la industria de la construcción la adopción de la sustentabilidad como modelo se ha dado mediante la creación de edificios verdes. Y el catalizador de este proceso ha sido el United States Green Building Council (USGBC).

pensador holístico. Gottfried ha sido orador internacional durante más de una década, frente a públicos de lo más variados, en más de una docena de países. Su visión, teñida de un increíble entusiasmo, esperanza y energía, ha sido de ayuda para el público que busca iniciarse en una transformación personal.

La sustentabilidad como modelo

Según Gottfried, la transformación global de la forma en que hacemos negocios, producimos cosas y gestionamos organizaciones está experimentando un crecimiento explosivo. Este cambio cultural está alimentado de la comprensión y adopción de los principios de la susten-



Ocho pasos para la transformación

La transformación de una industria, organización o la propia vida es un proceso difícil de transitar en el cual surgen muchas preguntas:

- ¿Cómo se define la transformación?
- ¿Cuáles son los pasos claves?
- ¿Por dónde empezar?
- ¿Se han establecido métodos?
- ¿Qué es más importante? ¿El palo o la zanahoria?
- ¿Qué debo hacer cuando estoy en problemas?
- ¿Cuáles son las organizaciones líderes del mercado?
- ¿A dónde puedo ir en busca de inspiración?
- ¿Cómo puedo transformar mi propia vida?

Para lograr el cambio, David Gottfried ofrece un programa de ocho pasos basado en sus 15 años de experiencia en la dirección del USGBC y el World GBC. El programa se aplica a todos y está enfocado en la vida laboral y personal.

En el año 2000 David Gottfried dio un nuevo giro a su vida al darse cuenta de que para “vivir el verde” era necesario ir más allá de la creación de edificios con certificación LEED® o conducir un auto híbrido. Debía permitir que el verde penetrara su propia vida. Y así fue.

tabilidad y el valor del ciclo de vida. El nuevo modelo de sociedad incorpora el uso eficiente de recursos, la restauración ambiental y la protección de la salud, y sus resultados son impresionantes: aumento de la rentabilidad de los negocios, mejora de la vida personal y del planeta.

En la industria de la construcción la adopción de la sustentabilidad como modelo se ha dado mediante la creación de edificios verdes. Y el catalizador de este proceso ha sido el United States Green Building Council (USGBC). “En el pasaje hacia un mundo más verde e incluso, ninguna organización ha tenido mayor impacto sobre el medio ambiente que ésta en términos de energía y ahorro de recursos, toxinas eliminadas, gases de efecto invernadero evitados y mejora de la salud. Y esto recién comienza”, escribió Paul Hawken, reconocido periodista, escritor y ambientalista.

Con 20.000 miembros en su haber y 78 sedes alrededor del mundo, el USGBC ha tenido el crecimiento más rápido de la historia y se encuentra entre las cinco organizaciones sin fines de lucro más importantes del mundo.

Por otro lado, el sistema de certificación LEED®, otra creación de Gottfried, está siendo utilizado para la construcción de más de 7,1 millones de metros cuadrados repartidos en 32.000 proyectos ubicados en 117 países y 22.000 viviendas particulares. Más de 100 ciudades están exigiendo la aplicación de este sello a través de sus agencias gubernamentales.



FOTO: GENTILEZA DAVID GOTTFRIED

El USGBC y el World Green Building Council (World GBC), fundado por Gottfried en 1998, han establecido las bases para la transformación ecológica de la industria de la construcción a nivel global. Su historia muestra cómo una persona no sólo puede cambiar el mundo, sino también construir un movimiento que impactará en el futuro de la sociedad.

Una vida más verde

En el año 2000 David Gottfried dio un nuevo giro a su vida al darse cuenta de que para “vivir el verde” era necesario ir más allá de la creación de edificios con certificación LEED® o conducir un auto híbrido. Debía permitir que el verde penetrara su propia vida. Y así fue.

Pero, como lo había hecho anteriormente, buscó la forma de compartir aquella revolución personal con la sociedad. Fue entonces cuando implementó un nuevo sistema de certificación apodado “LEED-Life”, una suerte de brújula para transitar hacia una vida más sustentable que abarca categorías tan amplias como variadas: salud, vida laboral y financiera, vida social, alegría, huella ecológica, entre otras.

“Comprendí que si vamos hacia un mundo más sustentable, cada uno de nosotros necesita incorporar la sustentabilidad como principio en su propia vida y en su entorno”, dijo Gottfried, quizás inspirado en las palabras de Gandhi: “Debemos ser el cambio que deseamos ver en el mundo”. ■

► Bio

David Gottfried es Managing Partner de Regenerative Ventures, y CEO de Regenerative Network y Regenerative Consulting. Además, participa como miembro de directorio de siete proyectos de tecnologías verdes que se encuentran en etapa de *start up*, asesorándolos en cómo expandir su negocio y sacar beneficio de la creciente industria de los *green buildings*.

Gottfried tiene 25 años de experiencia multidisciplinaria en *real estate* y asesoramiento a organizaciones sin fines de lucro y empresas constructoras como consultor verde y de tecnologías limpias, como administrador de fondos de inversión en *real estate* y director de construcciones.

Fundó el United States Green Building Council y el World Green Building Council, las organizaciones más importantes del mundo en materia de construcción sustentable.

Tiene títulos en Ingeniería y Administración de Recursos por la Universidad de Stanford, en donde dicta clases con frecuencia e integra el Consejo Asesor de Construcción Sustentable. Ganó numerosos premios y es autor del libro *Greed to Green: The transformation of an industry and a life* (De la codicia al verde: la transformación de una industria y una vida).

Su casa cuenta con la certificación LEED® nivel Platino, la categoría más alta que puede obtenerse.